



## NIEUWS

December 2023

# Voorwoord

Sinds 22 november ben ik de nieuwe bestuurder van woningbouwvereniging Reeuwijk. Ik heb al een aantal huurders ontmoet – het is fijn om verhalen uit 'de wijk' en uw ervaringen te horen. Ik neem ruim 20 jaar volkshuisvesting-ervaring mee vanuit verschillende functies. En in die jaren heb ik veel gezien: het bouwen van de typische 'Vinex-wijken', de inzet in de Vogelaarswijken, de Vestia crisis en de nieuwe – strakke – woningwet. Maar ook de inzet op leefbaarheid en gesprekken met huurders zijn er een groot onderdeel van geweest.

Het is dus mooi om te zien dat de bewoners die al 50 jaar bij ons huren, afgelopen maand in het zonnetje zijn gezet. Met mooie verhalen over de volkshuisvesting van de afgelopen jaren. Na 3 weken kan ik zeggen dat ik blij ben om een onderdeel te zijn van Woningbouwvereniging Reeuwijk. Ik voel een grote betrokkenheid van de medewerkers naar de huurders en elkaar. En ik zie er naar uit de komende tijd hieraan mijn steentje bij te dragen.

Ik wens u gezellige feestdagen en een goede jaarwisseling!

**Birgitte van Hoesel**  
bestuurder



## Terugblik ALV

Woensdagavond, 6 december, was de Algemene Ledenvergadering van Woningbouwvereniging Reeuwijk. Er waren meer dan 60 leden/huurders aanwezig, een mooie opkomst! Op de agenda stond o.a. de toekomst van WBV Reeuwijk omdat de huidige samenwerkingsvorm met Mozaïek Wonen niet duurzaam is gebleken. We hebben daarom mogelijke scenario's onderzocht en in de bijeenkomst de resultaten besproken met de aanwezige huurders en leden.

### Verschillende scenario's

Wilma van der Veen, de externe adviseur die dit proces begeleidt, presenteerde de resultaten van haar onderzoek over verschillende toekomstscenario's. Hieruit blijkt dat er geen mogelijkheden zijn om de werkzaamheden die Mozaïek nu uitvoert, bij een andere corporatie te beleggen. Er is ook geen andere corporatie dan Mozaïek Wonen, die een fusie met Reeuwijk kan of wil verkennen. Een optie om op te zetten eigen werkorganisatie voor Reeuwijk brengt jaarlijks fors hogere kosten met zich mee dan nu. Dat betekent dat er in dat geval bezuinigd moet worden op onderhoud/renovaties en andere uitgaven of dat er hogere huren in rekening gebracht moeten worden.

U krijgt binnenkort de uitnodiging voor de ALV in januari. Deze is alleen voor leden van de Woningbouwvereniging.

Bent u nog geen lid?

Dan kunt u zich aanmelden via het aanmeldformulier op onze website: [www.wbvreeuwijk.nl/ledenpagina](http://www.wbvreeuwijk.nl/ledenpagina). Of stuur een mail naar: [info@wbvreeuwijk.nl](mailto:info@wbvreeuwijk.nl).

## Huurders 50 jaar in hun woning

In november hebben wij '50 jaar huren' gevierd met onze huurders die al vijftig jaar bij ons wonen! Onder het genot van een heerlijke High Tea in De Brug luisterden we naar het Viswijvenkoor 'SootjeVisch'. Herinneringen werden opgehaald, anekdotes gedeeld en er werd gezellig gekletst met elkaar.



Er is veel veranderd in die 50 jaar. Er werd verteld dat je vroeger vanuit de Anne Frankstraat zo over het weiland op de A12 kon kijken. Dat is bijna niet meer voor te stellen, sinds die ruimte tot aan de A12 volgebouwd is met woningen.

We kijken met elkaar terug op een hele geslaagde middag!

## Openingstijden kantoor tijdens kerstperiode

Op 25 en 26 december 2023 en 1 januari 2024 is ons kantoor gesloten. Voor spoedreparaties kunt u telefonisch contact met ons opnemen via telefoonnummer 0182 - 39 45 93.

### Wanneer belt u ons spoednummer?

Bel het spoednummer alleen voor reparaties die snel hersteld moeten worden, bijvoorbeeld bij:

- Gaslekkage
- Ernstige waterlekkage
- Stroomstoring in de meterkast

## Brandveiligheid

Brandpreventie is een noodzakelijk deel van een veilige leefomgeving. Om te zorgen dat u comfortabel en veilig kunt wonen, is het van groot belang dat uw woning beschermd is tegen brand. Hieronder enkele tips om uw woning brandveilig te houden:

- Tip 1:** Zorg dat u brandblusser en blusdekens in huis hebt.
- Tip 2:** Schakel elektrische apparaten uit als u ze niet gebruikt.
- Tip 3:** Voorkom kortsluiting in uw apparaten.
- Tip 4:** Maak de droogtrommel regelmatig schoon.
- Tip 5:** Vergeet niet uw brandmelder te testen en het stof weg te halen, bijvoorbeeld met de stofzuiger.



Woningbouwvereniging Reeuwijk  
Koningin Wilhelminahof 6, 2811 SZ REEUWIJK  
(0182) 39 45 93  
[info@wbvreeuwijk.nl](mailto:info@wbvreeuwijk.nl)  
[www.wbvreeuwijk.nl](http://www.wbvreeuwijk.nl)

Openingstijden voor bezoek:  
Maandag t/m vrijdag: van 8.00 uur tot 12.30 uur  
(en op afspraak)  
Melden reparatieverzoek:  
[www.wbvreeuwijk.nl/reparatie-verzoek/](http://www.wbvreeuwijk.nl/reparatie-verzoek/)

Deze publicatie is een uitgave van Woningbouwvereniging Reeuwijk met informatie voor haar huurders en andere belangstellenden.