



(SCHOTEL)ANTENNE PLAATSEN

WONINGBOUWVERENIGING REEUWIJK

(SCHOTEL)ANTENNE PLAATSEN



Vroeger stonden er antennes op de daken. Die zijn vervangen door de kabel. Helaas is echter het aanbod via de kabel niet voor iedereen voldoende. Daardoor zien we nog steeds (schotel)antennes in het straatbeeld. Deze kunnen echter schade aan de woning veroorzaken en het onderhoud bemoeilijken. Om dat te voorkomen zijn er regels opgesteld

Altijd toestemming nodig!

Voor het plaatsen van een (schotel)antenne heeft u toestemming nodig van Woningbouwvereniging Reeuwijk. Daarmee willen we bereiken dat antennes op een goede manier worden geplaatst zodat beschadigingen aan de woning en onveilige situaties worden voorkomen.

Hoe vraagt u toestemming aan?

U kunt toestemming vragen door schriftelijk uw verzoek in te dienen bij de woningbouwvereniging. Na ontvangst van uw schriftelijke aanvraag, nemen we uw verzoek in behandeling.

Regels voor het plaatsen van een (schotel)antenne

Als u toestemming heeft voor het plaatsen van uw (schotel)antenne, gelden de volgende regels:

Eengezinswoningen

- de (schotel)antenne mag niet zichtbaar zijn vanaf de straat;
- de (schotel)antenne moet achter de rooilijn staan, dus niet in de voortuin;
- de (schotel)antenne moet steunen op een losstaand statief of gemonteerd zijn op een paal in de grond;
- de schotel moet in ieder geval los staan van de bebouwing;
- de schotel mag geen zonlicht weerkaatsen, zodanig dat anderen daarvan last ondervinden;
- de doorsnede van de schotel mag maximaal 0,90 meter bedragen;
- voor andere vormen antennes geldt een maximum hoogte van 5 meter (inclusief eventuele antennedrager). Maximaal één spriet per woning.

Etagewoningen (flats)

- de (schotel)antenne mag uitsluitend worden geplaatst op het balkon aan de achterzijde van de flat, op een losstaand statief;
- bevestigen aan de balustrade is niet toegestaan;
- de schotel mag niet overhellen naar het balkon van burens en mag niet uitsteken buiten het eigen gevelvlak;
- burens mogen geen hinder ondervinden van de (schotel)antenne;
- doorsnede van de schotel maximaal 0.60 meter.

Voor sommige woningcomplexen gelden afwijkende regels. Als deze op uw woning van toepassing zijn, krijgt u daarover bericht als uw aanvraag is goedgekeurd.

Wet en regelgeving gemeente

In veel gevallen heeft u ook toestemming nodig van de gemeente. Soms is er een bouwvergunning nodig of geldt specifieke bouwregelgeving.

Op de website van de rijksoverheid: www.rijksoverheid.nl kunt u snel zien of u een bouwvergunning nodig hebt en zo ja, welke. U bent verplicht om te onderzoeken of u een bouwvergunning nodig heeft en of de bouwregelgeving van de gemeente voor u geldt.

Verantwoordelijkheid en schade

Als u toestemming heeft van Woningbouwvereniging Reeuwijk en u voldoet aan de wetgeving van de gemeente, kunt u uw (schotel)antenne plaatsen. Onze opzichter kan vervolgens bij u langskomen om de montage te inspecteren. U bent en blijft echter zelf verantwoordelijk voor de plaatsing, het onderhoud en de eventuele reparaties aan uw (schotel)antenne. Het risico op schade aan eigendommen van Woningbouwvereniging Reeuwijk of van derden, ontstaan door de (schotel)antenne, dient afgedekt te zijn door uw W.A.-verzekering.

Het kan gebeuren dat wij u vragen om de (schotel)antenne tijdelijk te verwijderen, bijvoorbeeld in verband met onderhoud of reparatiewerkzaamheden. Wij informeren u hier dan tijdig over. U blijft verantwoordelijk voor uw apparatuur, ook als deze onverhoopt mocht beschadigen door (onderhouds)werkzaamheden in opdracht van, of door Woningbouwvereniging Reeuwijk.



Reeuwijk, juli 2015: Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Wat gebeurt er als u aan de slag gaat zonder toestemming?

Als u een (schotel)antenne plaatst zonder toestemming, kan Woningbouwvereniging Reeuwijk u vragen de schotel te verwijderen. Eventuele schade, veroorzaakt door het aanbrengen of verwijderen, is voor uw rekening.

Wat gebeurt er als u de huur opzegt?

Als u verhuist, moet u de (schotel)antenne verwijderen. Mocht er daarbij schade ontstaan, dan komen de herstelkosten voor uw rekening.

Alternatieven voor (schotel)antennes

Er zijn verschillende alternatieven voor de (schotel)antenne, zoals CAI, digitale televisie en internet. Omdat deze alternatieven het straatbeeld niet beïnvloeden, is Woningbouwvereniging Reeuwijk voorstander van het gebruik van deze alternatieven voor de (schotel)antenne.

Meer informatie

Woningbouwvereniging Reeuwijk adviseert u graag over de mogelijkheden en het plaatsen van een (schotel)antenne. Neem daarom contact op als u van plan bent een (schotel)antenne aan te schaffen. U kunt ons bereiken via telefoonnummer (0182) 39 45 93.



Kantooradres
Koningin Wilhelminahof 6
2811 SZ Reeuwijk

Postadres
Postbus 4
2810 AA Reeuwijk

Website www.wbvreeuwijk.nl
E-mail info@wbvreeuwijk.nl
Telefoon (0182) 39 45 93
Fax (0182) 39 40 45

Openingstijden kantoor:
08.00 – 12.30 uur of op afspraak